

Приложение 1
к Правилам страхования ответственности оценщиков
при осуществлении оценочной деятельности

БАЗОВЫЕ ТАРИФНЫЕ СТАВКИ
(в % от страховой суммы, на срок страхования один год)

I. Страхователи - юридические лица.

СТРАХОВОЙ РИСК	ТАРИФНАЯ СТАВКА
Риск ответственности Страхователя - юридического лица за нарушение договора на проведение оценки в результате нарушения требований Федерального закона «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.	0,12
Риск ответственности Страхователя - юридического лица за причинение вреда имуществу третьих лиц в результате нарушения требований Федерального закона «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.	0,22
ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ РАСХОДЫ - разумные и необходимые судебные издержки и прочие расходы, которые Страхователь (Застрахованное лицо) понес в ходе расследования, урегулирования требований Заказчика и/или третьих лиц или в ходе судебной защиты по нему с согласия Страховщика – доля в тарифной ставке	0,4

II. Страхователи - физические лица.

СТРАХОВОЙ РИСК	ТАРИФНАЯ СТАВКА
Риск ответственности Страхователя - физического лица по обязательствам, возникающим вследствие причинения ущерба Заказчику, заключившему договор на проведение оценки, и/или третьим лицам, при осуществлении оценочной деятельности..	0,23
ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ РАСХОДЫ - разумные и необходимые судебные издержки и прочие расходы, которые Страхователь (Застрахованное лицо) понес в ходе расследования, урегулирования требований Заказчика и/или третьих лиц или в ходе судебной защиты по нему с согласия Страховщика – доля в тарифной ставке	0,4

Поправочные коэффициенты, применяемые при расчете страховой премии:

Факторы страхового риска/условия страхования	Коэффициент
Специализация Страхователя в области оценочной деятельности, особенности объектов оценки	0,3 – 5,0
Практический опыт деятельности Страхователя в качестве оценщика	0,2 – 5,0
Квалификация Страхователя/сотрудников Страхователя	0,1 – 5,0
Объём оценочной деятельности в течение календарного года	0,1 – 3,0
Наличие (отсутствие) фактов обжалования заказчиками и/или иными заинтересованными лицами результатов проведенных Страхователем оценки объектов оценки	0,1 – 5,0
Наличие (отсутствие) фактов причинения ущерба Заказчикам и/или третьим лицам при осуществлении Страхователем оценочной деятельности	0,1 – 7,0
Объём страхового покрытия (в т.ч., но не ограничиваясь, – расширение перечня исключений, наличие лимитов возмещения, франшиз)	0,1 – 5,0
Страховщик вправе применять к страховым тарифам иные повышающие или понижающие поправочные коэффициенты от 0,1 до 10,0 в связи с наличием отсутствием прочих факторов страхового риска и обстоятельств, увеличивающих (уменьшающих) вероятность наступления страхового случая, которые могут быть выявлены (определены) только в ходе оценки Страховщиком страхового риска при заключении конкретного договора страхования.	

Реальная (итоговая) тарифная ставка при заключении конкретного договора страхования получается Страховщиком путем умножения базовой тарифной ставки из настоящего Приложения на повышающий или понижающий коэффициент.

Конкретные значения повышающих или понижающих коэффициентов определяются Страховщиком исходя из наличия (отсутствия) факторов риска и их влияния на повышение (понижение) вероятности наступления страхового случая.

При определении итоговой величины тарифной ставки по конкретному договору страхования результирующий поправочный коэффициент не может превышать 50,0 или быть меньше 0,02.

Общая величина полученного страхового тарифа округляется до **двух** знаков после запятой.

Полученная тарифная ставка согласовывается со Страхователем и используется для расчёта страховой премии.

В связи с тем, что конкретные факторы риска и обстоятельства, увеличивающие (уменьшающие) вероятность наступления страхового события, а также конкретные размеры повышающих (понижающих) коэффициентов, которые Страховщик вправе применять к базовым тарифным ставкам, могут быть выявлены (определены) только в ходе оценки Страховщиком страхового риска при заключении конкретного договора страхования, поэтому в настоящем Приложении указаны минимальные и максимальные значения повышающих и понижающих коэффициентов в определенном диапазоне их применения. Это позволяет Страховщику определить реальную тарифную ставку, учитывающую особенности объекта страхования и характер страхового риска по конкретному договору страхования, и является важным условием обеспечения его финансовой устойчивости.

Перечисление факторов риска и обоснование размера применённых повышающих или понижающих коэффициентов производится Страховщиком в договоре страхования.