

Базовые страховые тарифы

(в % к страховой сумме, на срок страхования – один год)

Риск	Брутто-ставка
Риск наступления гражданской ответственности, повлекший возникновение обязанности Страхователя (Застрахованного лица) возместить вред, причиненный жизни, здоровью Потерпевших при осуществлении Страхователем (Застрахованным лицом) профессиональной деятельности	1,05
Риск наступления гражданской ответственности, повлекший возникновение обязанности Страхователя (Застрахованного лица) возместить вред, причиненный имуществу Потерпевших при осуществлении Страхователем (Застрахованным лицом) профессиональной деятельности	0,95
Дополнительные расходы 1) расходы, связанные с выяснением причин и последствий наступления событий;	0,36
Дополнительные расходы 2) судебные расходы Страхователя (Застрахованного лица) по предъявленным ему искам о возмещении вреда, причиненного Потерпевшим.	0,26
Причинение имущественного вреда гражданину или юридическому лицу действиями (бездействием) Страхователя (Застрахованного лица), в результате совершения нотариального действия, противоречащего законодательству Российской Федерации, либо неправомерного отказа в совершении нотариального действия, подтвержденного постановлением нотариуса, а также разглашения сведений о совершенном нотариальном действии.	0,48
Риск возникновения гражданской ответственности Страхователя (Застрахованного лица) по обязательствам, возникающим вследствие причинения вреда третьим лицам в результате непреднамеренных (непредумышленных) ошибочных действий (бездействия), допущенных Страхователем (Застрахованным лицом) при осуществлении риэлторской деятельности	0,65

Тарифная ставка при заключении конкретного договора страхования определяется путем умножения базовой тарифной ставки из настоящего Приложения на повышающий или понижающий коэффициент. Значения повышающих или понижающих коэффициентов определяются Страховщиком исходя из наличия (отсутствия) факторов риска и конкретных условий страхования.

Факторы страхового риска/условия страхования	Коэффициент
Область деятельности Страхователя	0,1 – 5,0
Практический опыт и деловая репутация Страхователя в области профессиональной деятельности	0,1 – 5,0
Квалификация персонала Страхователя	0,2 – 4,0
Объём профессиональной деятельности в течение календарного года	0,1 – 5,0
Наличие фактов предъявления претензий Страхователю (Застрахованному лицу) по причинению вреда	1,0 – 5,0
Объём страхового покрытия (в т.ч. наличие дополнительных исключений, лимитов возмещения, франшизы)	0,1– 1,0
Иные факторы риска (выявляемые при заключении конкретного договора страхования)	0,1-10,0

Поправочные коэффициенты умножаются последовательно. Общая величина полученного страхового тарифа округляется до двух знаков после запятой.

При определении итоговой величины тарифной ставки по конкретному договору страхования результирующий поправочный коэффициент не может превышать 50,0 или быть меньше 0,02.

Полученная тарифная ставка используется для расчета страховой премии.