

**БАЗОВЫЕ ТАРИФНЫЕ СТАВКИ**  
(в % к страховой сумме, на срок страхования – один год)

**1. Страхование строительно-монтажных рисков.**

<b>СТРАХОВОЙ РИСК</b>	<b>ТАРИФНАЯ СТАВКА</b>
Утрата (гибель) или повреждение застрахованного имущества в результате событий, предусмотренных п. 4.3.1. Правил страхования.	0,30
<b>ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ РАСХОДЫ</b>	
- расходы по расчистке территории после страхового случая – доля в тарифной ставке	0,06
- расходы по ремонту (восстановлению) застрахованного имущества, устранению дефектов в сооружаемых (реконструируемых) объектах – доля в тарифной ставке	0,10
- необходимые и целесообразные расходы по спасанию имущества и предупреждению его дальнейшего повреждения – доля в тарифной ставке	0,06

**2. Страхование гражданской ответственности за вред, причиненный жизни, здоровью и/или имуществу третьих лиц при выполнении строительно-монтажных работ**

<b>СТРАХОВОЙ РИСК</b>	<b>ТАРИФНАЯ СТАВКА</b>
Причинение вреда жизни, здоровью и/или имуществу третьих лиц при выполнении строительно-монтажных работ (п. 4.3.2 Правил).	0,45

**3. Страхование после пусковых гарантийных обязательств**

<b>СТРАХОВОЙ РИСК</b>	<b>ТАРИФНАЯ СТАВКА</b>
Возникновение у Страхователя непредвиденных расходов в связи с необходимостью исполнения соответствующих обязательств перед заказчиком в гарантийный период эксплуатации имущества (завершенного объекта строительства/ монтажа) (п. 4.3.3. Правил).	0,40

При заключении конкретного договора страхования Страховщик имеет право применять к базовым тарифным ставкам повышающие и понижающие коэффициенты в зависимости от следующих факторов риска:

- виды работ и объекты страхования:

объекты строительства, реконструкции, технического перевооружения, капитального ремонта, недвижимость (повышающие от 1.1 до 10.0 или понижающие от 0.1 до 0.99),

строительная техника, машины, механизмы и оборудование (повышающие от 1.5 до 6.0 или понижающие от 0.4 до 0.99),

строительные, монтажные, пуско-наладочные работы (повышающие от 1.3 до 8.0 или понижающие от 0.3 до 0.99),

материалы и другое имущество, представляющее собой предмет строительства и монтажа (повышающие от 1.1 до 5.0 или понижающие от 0.6 до 0.99);

- виды строительной деятельности:

промышленное строительство (повышающие от 1.3 до 10.0 или понижающие от 0.5 до 0.99), строительство сельскохозяйственных объектов (повышающие от 1.2 до 6.0 или понижающие от 0.4 до 0.99),

строительство объектов здравоохранения (повышающие от 1.2 до 8.0 или понижающие от 0.3 до 0.99),

жилищно-коммунальное и прочие виды строительства (повышающие от 1.3 до 5.0 или понижающие от 0.6 до 0.99),

- опыт подрядных организаций по строительству и монтажу объектов (повышающие от 1.3 до 9.0 или понижающие от 0.55 до 0.99),

- структура грунта строительной площадки; подверженность района строительства стихийным бедствиям (повышающие от 1.2 до 8.0 или понижающие от 0.6 до 0.99),

- техническая сложность возводимого объекта, особенности методов строительства и состав строительной техники (повышающие от 1.2 до 5.0 или понижающие от 0.4 до 0.99),

- инфраструктура строительной площадки (повышающие от 1.2 до 6.0 или понижающие от 0.3 до 0.99),

- ограждение и охрана строительной площадки, противопожарная безопасность объекта (повышающие от 1.1 до 5.0 или понижающие от 0.5 до 0.99),

- продолжительность выполнения строительно-монтажных и пуско-наладочных работ (повышающие от 1.1 до 4.0 или понижающие от 0.2 до 0.99),

- вид и техническое состояние строительных машин, механизмов и оборудования (повышающие от 1.1 до 7.0 или понижающие от 0.65 до 0.99),

- наличие (отсутствие) фактов причинения вреда третьим лицам при выполнении строительно-монтажных и пуско-наладочных работ (повышающие от 1.2 до 5.0 или понижающие от 0.7 до 0.99),

- страхование с франшизой (в зависимости от размеров франшизы) (понижающие от 0.75 до 0.99),

- расширение (по соглашению сторон) перечня исключений из страхования (понижающие от 0.70 до 0.99),

- повышение страхового риска в период действия договора страхования (повышающие от 1.2 до 5.0),

- сокращение перечня событий, включаемых в договор страхования (понижающие от 0.45 до 0.99),

- иные факторы риска (повышающие от 1.2 до 5.0 или понижающие от 0.2 до 0.99).

При определении итоговой величины тарифной ставки по конкретному договору страхования, результирующий коэффициент не может превышать 10.0 или быть меньше 0.1.

Реальная (итоговая) тарифная ставка при заключении конкретного договора страхования получается Страховщиком путем умножения базовой тарифной ставки из настоящего Приложения на повышающий или понижающий коэффициент.

Конкретные значения повышающих или понижающих коэффициентов определяются Страховщиком исходя из наличия (отсутствия) факторов риска и их влияния на повышение (понижение) вероятности наступления страхового случая.

Полученная тарифная ставка согласовывается со Страхователем и используется для расчёта страховой премии.

В связи с тем, что конкретные факторы риска и обстоятельства, увеличивающие (уменьшающие) вероятность наступления страхового события, а также конкретные размеры повышающих (понижающих) коэффициентов, которые Страховщик вправе применять к базовым тарифным ставкам, могут быть выявлены (определены) только в ходе оценки Страховщиком страхового риска при заключении конкретного договора страхования, поэтому в настоящем Приложении указаны минимальные и максимальные значения повышающих и понижающих коэффициентов в определенном диапазоне их применения. Это позволяет Страховщику определить реальную тарифную ставку, учитывающую особенности объекта страхования и характер страхового риска по конкретному договору страхования, и является гарантией обеспечения его финансовой устойчивости.