

**Правила страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства**

**БАЗОВЫЕ ТАРИФНЫЕ СТАВКИ**  
( в % к страховой сумме, на срок страхования – один год )

**1. Страхование ответственности за причинение вреда.**

<b>СТРАХОВОЙ РИСК</b>	<b>ТАРИФНАЯ СТАВКА</b>
Наступление ответственности Страхователя (Застрахованного лица) за причинение вреда жизни и (или) здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц и окружающей среде, в том числе государственному или муниципальному имуществу, жизни и здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, вследствие недостатков, допущенных Страхователем (Застрахованным лицом) при выполнении работ, указанных в договоре страхования, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.	0,20

**2. Страхование регрессного требования.**

<b>СТРАХОВОЙ РИСК</b>	<b>ТАРИФНАЯ СТАВКА</b>
Возникновение обязанности Страхователя (Застрахованного лица) удовлетворить обратное требование (регресс) регредиентов в размере возмещенного вреда и выплаченной компенсации сверх возмещения вреда или солидарных должников в соответствии со статьей 60 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, если будет доказано, что вред причинён вследствие недостатков работ Страхователя (Застрахованного лица), указанных в договоре страхования.	0,10

**КОЭФФИЦИЕНТЫ РИСКА, ПРИМЕНЯЕМЫЕ ПРИ РАСЧЕТЕ СТРАХОВОЙ ПРЕМИИ**

<b>Факторы, влияющие на степень риска</b>	<b>Поправочные коэффициенты</b>
<b>1.</b> Виды работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:	<b>1,00 – 2,00</b>
<b>2.</b> Количество осуществляемых видов работ:	<b>1,00 – 2,50</b>
<b>3.</b> Количество членов саморегулируемой организации (СРО) (для Страхователя – СРО):	<b>0,90 – 1,00</b>
<b>4.</b> Средний стаж работы специалистов:	
<b>4.1.</b> до 3 лет	<b>1,50</b>
<b>4.2.</b> 3-5 лет	<b>1,10</b>
<b>4.3.</b> 5-10 лет	<b>1,00</b>
<b>4.4.</b> свыше 10 лет	<b>0,90</b>

<b>5. Средний разряд рабочих не менее:</b>	
<b>5.1.</b> 2 разряда	<b>1,50</b>
<b>5.2.</b> 3 разряда	<b>1,20</b>
<b>5.3.</b> 4 разряда	<b>1,00</b>
<b>5.4.</b> 5 разряда	<b>0,95</b>
<b>6. Средний процент износа производственной базы:</b>	
<b>6.1.</b> до 20 %	<b>0,95</b>
<b>6.2.</b> 20-40 %	<b>1,00</b>
<b>6.3.</b> 40-60 %	<b>1,25</b>
<b>6.4.</b> свыше 60 %	<b>1,50</b>
<b>7. Размер страховой суммы:</b>	
<b>7.1.</b> до 1 000 000 рублей включительно	<b>1,10 - 1,50</b>
<b>7.2.</b> от 1 000 0001 до 5 000 000 рублей	<b>1,05 - 1,30</b>
<b>7.3.</b> от 5 000 0001 до 15 000 000 рублей	<b>0,80 - 1,10</b>
<b>7.4.</b> от 15 000 0001 до 30 000 000 рублей	<b>0,75 – 0,95</b>
<b>7.5.</b> от 30 000 0001 до 60 000 000 рублей	<b>0,63 – 0,80</b>
<b>7.6.</b> от 60 000 0001 до 150 000 000 рублей	<b>0,52 – 0,65</b>
<b>7.7.</b> свыше 150 000 000 рублей	<b>0,50</b>
<b>8. Объем работ, планируемых к выполнению в текущем году:</b>	
<b>8.1.</b> до 300 млн. рублей	<b>1,00</b>
<b>8.2.</b> от 300 млн. рублей до 1 млрд. рублей	<b>1,20</b>
<b>8.3.</b> от 1 млрд. рублей до 5 млрд. рублей	<b>1,50</b>
<b>8.4.</b> свыше 5 млрд. рублей	<b>1,80</b>
<b>9. Опыт работы Страхователя (Застрахованного лица) в осуществлении деятельности:</b>	
<b>9.1.</b> до 3 лет	<b>1,10</b>
<b>9.2.</b> от 3 до 5 лет	<b>1,00</b>
<b>9.3.</b> от 5 до 10 лет	<b>0,90</b>
<b>9.4.</b> свыше 10 лет	<b>0,80</b>
<b>10. Включение в договор страхования дополнительных критериев недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в результате которых может быть причинен вред:</b>	
	<b>1,05 – 2,00</b>
<b>11. Наличие претензий в связи с осуществлением деятельности за последние 5 лет:</b>	
	<b>1,20 – 2,00</b>
<b>12. Наличие ретроактивной даты в договоре страхования</b>	
<b>12.1.</b> да	<b>1,50</b>
<b>12.2.</b> нет	<b>1,00</b>
<b>13. Наличие безусловной франшизы в договоре страхования (размер франшизы в % от страховой суммы)</b>	
	<b>0,80 – 0,97</b>
<b>14. Наличие/отсутствие убытков за прошлые периоды страхования (при пролонгации договора страхования)</b>	
<b>14.1.</b> страхование без убытков	<b>0,80 - 0,95</b>
<b>14.2.</b> страхование с убытками	<b>1,10 – 2,00</b>
<b>15. Применение предельного размера страховой выплаты (лимита возмещения) на каждый страховой случай в размере:</b>	
<b>15.1.</b> не более 20% от страховой суммы	<b>0,90</b>

<b>15.2. не более 50% от страховой суммы</b>	<b>0,95</b>
<b>16. Наличие деятельности в период страхования в отношении:</b>	
<b>16.1. уникальных объектов<sup>1</sup></b>	<b>1,10</b>
<b>16.2. особо опасных и технически сложных объектов<sup>2</sup></b>	<b>1,20</b>

При определении итоговой величины тарифной ставки по конкретному договору страхования, результирующий коэффициент не может превышать 10,0 или быть меньше 0,1.

Реальная (итоговая) тарифная ставка при заключении конкретного договора страхования получается Страховщиком путем умножения базовой тарифной ставки из настоящего Приложения на повышающий или понижающий коэффициент.

Конкретные значения повышающих или понижающих коэффициентов определяются Страховщиком исходя из наличия (отсутствия) факторов риска и их влияния на повышение (понижение) вероятности наступления страхового случая.

Полученная тарифная ставка согласовывается со Страхователем и используется для расчёта страховой премии.

В связи с тем, что конкретные факторы риска и обстоятельства, увеличивающие (уменьшающие) вероятность наступления страхового события, а также конкретные размеры повышающих (понижающих) коэффициентов, которые Страховщик вправе применять к базовым тарифным ставкам, могут быть выявлены (определены) только в ходе оценки Страховщиком страхового риска при заключении конкретного договора страхования, поэтому в настоящем Приложении указаны минимальные и максимальные значения повышающих и понижающих коэффициентов в определенном диапазоне их применения. Это позволяет Страховщику определить реальную тарифную ставку, учитывающую особенности объекта страхования и характер страхового риска по конкретному договору страхования, и является гарантией обеспечения его финансовой устойчивости.

<sup>1</sup>**К уникальным объектам относятся** объекты капитального строительства, в проектной документации которых предусмотрена хотя бы одна из следующих характеристик:

- высота более 100 метров;
- пролеты более 100 метров;
- наличие консоли более чем 20 метров;
- заглубление подземной части (полностью или частично) ниже планировочной отметки земли более, чем на 10м.;
- наличие конструкций и конструктивных систем, в отношении которых применяются нестандартные методы расчета с учетом физических или геометрических нелинейных свойств либо разрабатываются специальные методы расчета.

<sup>2</sup>**К особо опасным и технически сложным объектам относятся:**

- объекты использования атомной энергии (в том числе ядерные установки, пункты хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ);
- гидротехнические сооружения первого и второго классов, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации о безопасности гидротехнических сооружений;
- линейно-кабельные сооружения связи и сооружения связи, определяемые в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- линии электропередачи и иные объекты электросетевого хозяйства напряжением 330 киловольт и более;
- объекты космической инфраструктуры;
- объекты инфраструктуры железнодорожного транспорта общего пользования;
- метрополитены;
- морские порты, за исключением морских специализированных портов, предназначенных для обслуживания спортивных и прогулочных судов;
- тепловые электростанции мощностью 150 мегаватт и выше;
- опасные производственные объекты (в соответствии с Федеральным законом «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»).